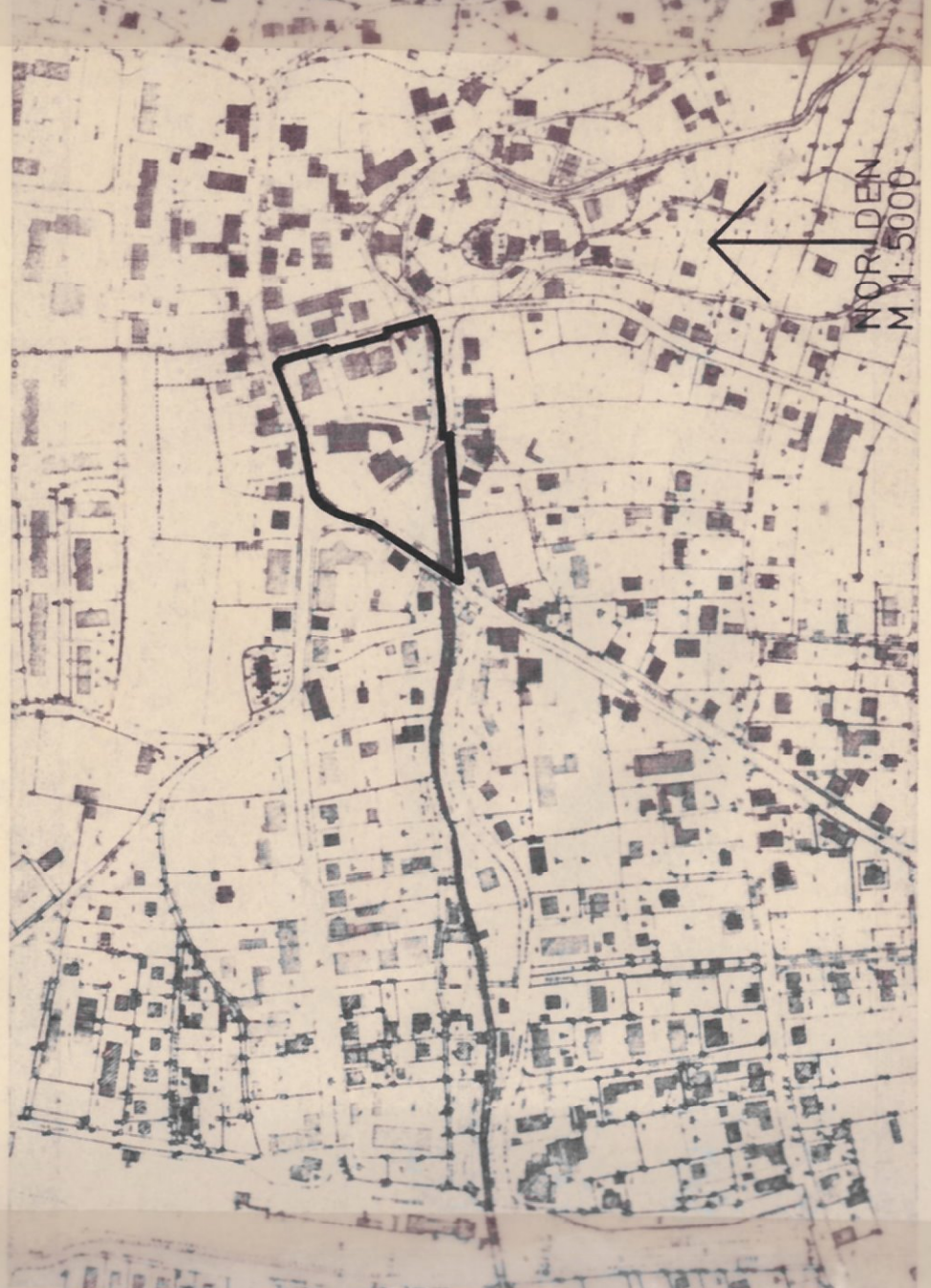


Kartengrundlage:
Antl. Katasterblätter M 1:1000
SV VII 13.17 SV VII 13.18
durch den Planfertiger
Kartennachtrage:
Neuermessung Ing. Büro Brykner,
Oktober 1983
Maßentnahme:
Planzeichnung zur Maßentnahme nur be-
dingt geeignet, keine Gewähr für Maß-
haltigkeit.

PLANFERTIGER:
München, den 2.3. Aug. 1990
Herrsching a. Ammersee
(1. Bürgermeister) Weibergert
GEMEINDE HERRSCHING a. AMMERSEE
2.3. Aug. 1990
(Planungsverband Kufinger
Wirtschaftsraum München)



- Verfahrensvermerke
- Der Beschluß zur Aufstellung des Bebauungsplans wurde vom Gemeinderat Herrsching a. Ammersee am 06.02.1980 gefaßt und am 20.08.1980 ortsüblich be-
kanntgemacht. (Siegel) (1. Bürgermeister) Weibergert Herrsching a. Ammersee, den 24.07.91.
 - Die öffentliche Unterrichtung der Bürger mit Errichtung zum Bebauungsplan-
Vorentwurf in der Fassung vom 24.06.1987 hat am 28.07.1987 stattgefunden
(§ 3 Abs. 1 BauGB). (Siegel) (1. Bürgermeister) Weibergert Herrsching a. Ammersee, den 24.07.91.
 - Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zum Bebauungsplan-Vorentwurf
in der Fassung vom 20.08.1988 hat in der Zeit vom 25.07.1988 bis 16.09.1988
stattgefunden (§ 4 BauGB). (Siegel) (1. Bürgermeister) Weibergert Herrsching a. Ammersee, den 24.07.91.
 - Die öffentliche Auslegung des Bebauungsplan-Entwurfs in der Fassung vom
10.05.1989 hat in der Zeit vom 29.05.1989 bis 29.06.1989 stattgefunden (§ 3
Abs. 2 BauGB). (Siegel) (1. Bürgermeister) Weibergert Herrsching a. Ammersee, den 24.07.91.
 - Der Satzungsbescheid zum Bebauungsplan in der Fassung vom 09.08.1989/21.02.1990
wurde vom Gemeinderat Herrsching a. Ammersee am 09.08.1989/18.07.1990
gefaßt (§ 10 BauGB). (Siegel) (1. Bürgermeister) Weibergert Herrsching a. Ammersee, den 24.07.91.
 - Das Antragsverfahren zum Bebauungsplan in der Fassung vom 09.08.1989/21.02.1990
wurde am 16.09.1990 durch den Gemeinderat Herrsching a. Ammersee beschlossen.
Das Landratsamt hat mit Schreiben vom 05.01.1991 *
amt Starnberg eingeleitet. Das Landratsamt hat mit Schreiben vom 05.01.1991 *
Az. 400 v-76-2-47-ban keine Verletzung der Rechtsvorschriften g# 23.5-91
(§ 11 BauGB). (Siegel) (1. Bürgermeister) Weibergert Herrsching a. Ammersee, den 24.07.91.
 - Die eingeschränkte Beteiligung nach § 4 Abs.3 Satz 2 BauGB des Bebauungsplan-
Entwurfs in der Fassung vom 24.06.1987 hat in der Zeit vom 01.10.80 bis
18.07.1990 stattgefunden. (Siegel) (1. Bürgermeister) Weibergert Herrsching a. Ammersee, den 24.07.91.
 - Die ortsübliche Bekanntmachung über den Abschluß des Antragsverfahrens zum
Bebauungsplan erfolgte am 17.06.90... dabei wurde auf die Rechtsfolgen der
§§ 44 und 215 BauGB sowie auf die Einsparbarkeit des Bebauungsplans hingewir-
sen. Die Bekanntmachung trat der Bebauungsplan in der Fassung vom
09.08.1989/21.02.1990 in Kraft (§ 12 BauGB). (Siegel) (1. Bürgermeister) Weibergert Herrsching a. Ammersee, den 24.07.91.

- Im Baureaum B sind Balkone nur an der Südseite, an der Ostseite und im
Bereich des Zwischengebäus an der Westseite zugelassen. Der Abstand
der seitlichen Außenkanten der Balkone in Baureaum B beträgt von dessen Außenkante gemessen mindestens 0,50 m.
- Im Baureaum B sind Fensterflächen durch Spargen zu teilen, wenn
die Abmessungen 0,75 m x 2,00 m betragen. Die Fenster müssen über
schreiben. Die Fensteröffnungen an gesamten Gebäude sind in eine modu-
lare Beziehung zueinander zu bringen.
- Im Baureaum B ist die Ausbildung eines Sockels nicht zulässig. Der
Putz kann im Spritzwasserbereich als Zementputz mit Dichtungszusatz
ausgeführt werden, muß aber die Struktur des übrigen Putzes aufweisen.
- 16 Fenster und Türen sind in Stahl oder Holz auszuführen. Stahl- und
Holzsteile können naturbelassen bleiben oder farbig gestrichen werden.
- Ein Einfriedungen im Bereich der Fl. Nr. 84 sind über die vorhandene Mauer
hinaus nicht zulässig; ansonsten sind Einfriedungen nur als flächig-
zäune (senkrechte Dornstacheln) oder als winterharte Hecken mit oder
ohne innen liegende Maschenraute zulässig. Die Höhe von geschützten
Hecken wird beschränkt auf 1,20 m, von sonstigen Einfriedungen
auf 1,10 m.
- Garagen und Nebenanlagen
6.1 Fläche für Garagen
6.2 Fläche für Tiefgaragen
6.3 Fläche für Stellplätze
6.4 Die Erdüberdeckung der Flächen für Tiefgaragen muß mindestens 0,60 m
betragen.
- Die Anordnung von Garagen und Tiefgaragen ist nur innerhalb der Bau-
räume oder der dafür besonders ausgewiesenen Flächen zulässig.
- Lebanlagen im Sinne des § 14 BauVO sind nur ausnahmsweise zu lässig
(Ausschankhaus, Marktstände etc.).
6.7 NG
7. Verkehr
7.1
7.2 öffentliche Straßenverkehrsfläche
(Fahrweg, Fußweg, Stellplätze)
7.3
7.4
7.5
7.6
7.7
7.8
7.9
7.10
7.11
7.12
7.13
7.14
7.15
7.16
7.17
7.18
7.19
7.20
7.21
7.22
7.23
7.24
7.25
7.26
7.27
7.28
7.29
7.30
7.31
7.32
7.33
7.34
7.35
7.36
7.37
7.38
7.39
7.40
7.41
7.42
7.43
7.44
7.45
7.46
7.47
7.48
7.49
7.50
7.51
7.52
7.53
7.54
7.55
7.56
7.57
7.58
7.59
7.60
7.61
7.62
7.63
7.64
7.65
7.66
7.67
7.68
7.69
7.70
7.71
7.72
7.73
7.74
7.75
7.76
7.77
7.78
7.79
7.80
7.81
7.82
7.83
7.84
7.85
7.86
7.87
7.88
7.89
7.90
7.91
7.92
7.93
7.94
7.95
7.96
7.97
7.98
7.99
7.100
7.101
7.102
7.103
7.104
7.105
7.106
7.107
7.108
7.109
7.110
7.111
7.112
7.113
7.114
7.115
7.116
7.117
7.118
7.119
7.120
7.121
7.122
7.123
7.124
7.125
7.126
7.127
7.128
7.129
7.130
7.131
7.132
7.133
7.134
7.135
7.136
7.137
7.138
7.139
7.140
7.141
7.142
7.143
7.144
7.145
7.146
7.147
7.148
7.149
7.150
7.151
7.152
7.153
7.154
7.155
7.156
7.157
7.158
7.159
7.160
7.161
7.162
7.163
7.164
7.165
7.166
7.167
7.168
7.169
7.170
7.171
7.172
7.173
7.174
7.175
7.176
7.177
7.178
7.179
7.180
7.181
7.182
7.183
7.184
7.185
7.186
7.187
7.188
7.189
7.190
7.191
7.192
7.193
7.194
7.195
7.196
7.197
7.198
7.199
7.200
7.201
7.202
7.203
7.204
7.205
7.206
7.207
7.208
7.209
7.210
7.211
7.212
7.213
7.214
7.215
7.216
7.217
7.218
7.219
7.220
7.221
7.222
7.223
7.224
7.225
7.226
7.227
7.228
7.229
7.230
7.231
7.232
7.233
7.234
7.235
7.236
7.237
7.238
7.239
7.240
7.241
7.242
7.243
7.244
7.245
7.246
7.247
7.248
7.249
7.250
7.251
7.252
7.253
7.254
7.255
7.256
7.257
7.258
7.259
7.260
7.261
7.262
7.263
7.264
7.265
7.266
7.267
7.268
7.269
7.270
7.271
7.272
7.273
7.274
7.275
7.276
7.277
7.278
7.279
7.280
7.281
7.282
7.283
7.284
7.285
7.286
7.287
7.288
7.289
7.290
7.291
7.292
7.293
7.294
7.295
7.296
7.297
7.298
7.299
7.300
7.301
7.302
7.303
7.304
7.305
7.306
7.307
7.308
7.309
7.310
7.311
7.312
7.313
7.314
7.315
7.316
7.317
7.318
7.319
7.320
7.321
7.322
7.323
7.324
7.325
7.326
7.327
7.328
7.329
7.330
7.331
7.332
7.333
7.334
7.335
7.336
7.337
7.338
7.339
7.340
7.341
7.342
7.343
7.344
7.345
7.346
7.347
7.348
7.349
7.350
7.351
7.352
7.353
7.354
7.355
7.356
7.357
7.358
7.359
7.360
7.361
7.362
7.363
7.364
7.365
7.366
7.367
7.368
7.369
7.370
7.371
7.372
7.373
7.374
7.375
7.376
7.377
7.378
7.379
7.380
7.381
7.382
7.383
7.384
7.385
7.386
7.387
7.388
7.389
7.390
7.391
7.392
7.393
7.394
7.395
7.396
7.397
7.398
7.399
7.400
7.401
7.402
7.403
7.404
7.405
7.406
7.407
7.408
7.409
7.410
7.411
7.412
7.413
7.414
7.415
7.416
7.417
7.418
7.419
7.420
7.421
7.422
7.423
7.424
7.425
7.426
7.427
7.428
7.429
7.430
7.431
7.432
7.433
7.434
7.435
7.436
7.437
7.438
7.439
7.440
7.441
7.442
7.443
7.444
7.445
7.446
7.447
7.448
7.449
7.450
7.451
7.452
7.453
7.454
7.455
7.456
7.457
7.458
7.459
7.460
7.461
7.462
7.463
7.464
7.465
7.466
7.467
7.468
7.469
7.470
7.471
7.472
7.473
7.474
7.475
7.476
7.477
7.478
7.479
7.480
7.481
7.482
7.483
7.484
7.485
7.486
7.487
7.488
7.489
7.490
7.491
7.492
7.493
7.494
7.495
7.496
7.497
7.498
7.499
7.500
7.501
7.502
7.503
7.504
7.505
7.506
7.507
7.508
7.509
7.510
7.511
7.512
7.513
7.514
7.515
7.516
7.517
7.518
7.519
7.520
7.521
7.522
7.523
7.524
7.525
7.526
7.527
7.528
7.529
7.530
7.531
7.532
7.533
7.534
7.535
7.536
7.537
7.538
7.539
7.540
7.541
7.542
7.543
7.544
7.545
7.546
7.547
7.548
7.549
7.550
7.551
7.552
7.553
7.554
7.555
7.556
7.557
7.558
7.559
7.560
7.561
7.562
7.563
7.564
7.565
7.566
7.567
7.568
7.569
7.570
7.571
7.572
7.573
7.574
7.575
7.576
7.577
7.578
7.579
7.580
7.581
7.582
7.583
7.584
7.585
7.586
7.587
7.588
7.589
7.590
7.591
7.592
7.593
7.594
7.595
7.596
7.597
7.598
7.599
7.600
7.601
7.602
7.603
7.604
7.605
7.606
7.607
7.608
7.609
7.610
7.611
7.612
7.613
7.614
7.615
7.616
7.617
7.618
7.619
7.620
7.621
7.622
7.623
7.624
7.625
7.626
7.627
7.628
7.629
7.630
7.631
7.632
7.633
7.634
7.635
7.636
7.637
7.638
7.639
7.640
7.641
7.642
7.643
7.644
7.645
7.646
7.647
7.648
7.649
7.650
7.651
7.652
7.653
7.654
7.655
7.656
7.657
7.658
7.659
7.660
7.661
7.662
7.663
7.664
7.665
7.666
7.667
7.668
7.669
7.670
7.671
7.672
7.673
7.674
7.675
7.676
7.677
7.678
7.679
7.680
7.681
7.682
7.683
7.684
7.685
7.686
7.687
7.688
7.689
7.690
7.691
7.692
7.693
7.694
7.695
7.696
7.697
7.698
7.699
7.700
7.701
7.702
7.703
7.704
7.705
7.706
7.707
7.708
7.709
7.710
7.711
7.712
7.713
7.714
7.715
7.716
7.717
7.718
7.719
7.720
7.721
7.722
7.723
7.724
7.725
7.726
7.727
7.728
7.729
7.730
7.731
7.732
7.733
7.734
7.735
7.736
7.737
7.738
7.739
7.740
7.741
7.742
7.743
7.744
7.745
7.746
7.747
7.748
7.749
7.750
7.751
7.752
7.753
7.754
7.755
7.756
7.757
7.758
7.759
7.760
7.761
7.762
7.763
7.764
7.765
7.766
7.767
7.768
7.769
7.770
7.771
7.772
7.773
7.774
7.775
7.776
7.777
7.778
7.779
7.780
7.781
7.782
7.783
7.784
7.785
7.786
7.787
7.788
7.789
7.790
7.791
7.792
7.793
7.794
7.795
7.796
7.797
7.798
7.799
7.800
7.801
7.802
7.803
7.804
7.805
7.806
7.807
7.808
7.809
7.810
7.811
7.812
7.813
7.814
7.815
7.816
7.817
7.818
7.819
7.820
7.821
7.822
7.823
7.824
7.825
7.826
7.827
7.828
7.829
7.830
7.831
7.832
7.833
7.834
7.835
7.836
7.837
7.838
7.839
7.840
7.841
7.842
7.843
7.844
7.845
7.846
7.847
7.848
7.849
7.850
7.851
7.852
7.853
7.854
7.855
7.856
7.857
7.858
7.859
7.860
7.861
7.862
7.863
7.864
7.865
7.866
7.867
7.868
7.869
7.870
7.871
7.872
7.873
7.874
7.875
7.876
7.877
7.878
7.879
7.880
7.881
7.882
7.883
7.884
7.885
7.886
7.887
7.888
7.889
7.890
7.891
7.892
7.893
7.894
7.895
7.896
7.897
7.898
7.899
7.900
7.901
7.902
7.903
7.904
7.905
7.906
7.907
7.908
7.909
7.910
7.911
7.912
7.913
7.914
7.915
7.916
7.917
7.918
7.919
7.920
7.921
7.922
7.923
7.924
7.925
7.926
7.927
7.928
7.929
7.930
7.931
7.932
7.933
7.934
7.935
7.936
7.937
7.938
7.939
7.940
7.941
7.942
7.943
7.944
7.945
7.946
7.947
7.948
7.949
7.950
7.951
7.952
7.953
7.954
7.955
7.956
7.957
7.958
7.959
7.960
7.961
7.962
7.963
7.964
7.965
7.966
7.967
7.968
7.969
7.970
7.971
7.972
7.973
7.974
7.975
7.976
7.977
7.978
7.979
7.980
7.981
7.982
7.983
7.984
7.985
7.986
7.987
7.988
7.989
7.990
7.991
7.992
7.993
7.994
7.995
7.996
7.997
7.998
7.999
8.000
8.001
8.002
8.003
8.004
8.005
8.006
8.007
8.008
8.009
8.010
8.011
8.012
8.013
8.014
8.015
8.016
8.017
8.018
8.019
8.020
8.021
8.022
8.023
8.024
8.025
8.026
8.027
8.028
8.029
8.030
8.031
8.032
8.033
8.034
8.035
8.036
8.037
8.038
8.039
8.040
8.041
8.042
8.043
8.044
8.045
8.046
8.047
8.048
8.049
8.050
8.051
8.052
8.053
8.054
8.055
8.056
8.057
8.058
8.059
8.060
8.061
8.062
8.063
8.064
8.065
8.066
8.067
8.068
8.069
8.070
8.071
8.072
8.073
8.074
8.075
8.076
8.077
8.078
8.079
8.080
8.081
8.082
8.083
8.084
8.085
8.086
8.087
8.088
8.089
8.090
8.091
8.092
8.093
8.094
8.095
8.096
8.097
8.098
8.099
8.100
8.101
8.102
8.103
8.104
8.105
8.106
8.107
8.108
8.109
8.110
8.111
8.112
8.113
8.114
8.115
8.116
8.117
8.118
8.119
8.120
8.121
8.122
8.123
8.124
8.125
8.126
8.127
8.128
8.129
8.130
8.131
8.132
8.133
8.134
8.135
8.136
8.137
8.138
8.139
8.140
8.141
8.142
8.143
8.144
8.145
8.146
8.147
8.148
8.149
8.150
8.151
8.152
8.153
8.154
8.155
8.156
8.157
8.158
8.159
8.160
8.161
8.162
8.163
8.164
8.165
8.166
8.167
8.168
8.169
8.170
8.171
8.172
8.173
8.174
8.175
8.176
8.177
8.178
8.179
8.180
8.181
8.182
8.183
8.184
8.185
8.186
8.187
8.188
8.189
8.190
8.191
8.192
8.193
8.194
8.195
8.196
8.197
8.198
8.199
8.200
8.201
8.202
8.203
8.204
8.205
8.206
8.207
8.208
8.209
8.210
8.211
8.212
8.213
8.214
8.215
8.216
8.217
8.218
8.219
8.220
8.221
8.222
8.223
8.224
8.225
8.226
8.227
8.228
8.229
8.230
8.231
8.232
8.233
8.234
8.235
8.236
8.237
8.238
8.239
8.240
8.241
8.242
8.243
8.244
8.245
8.246
8.247
8.248
8.249
8.250
8.251
8.252
8.253
8.254
8.255
8.256
8.257
8.258
8.259
8.260
8.261
8.262
8.263
8.264
8.265
8.266
8.267
8.268
8.269
8.270
8.271
8.272
8.273
8.274
8.275
8.276
8.277
8.278
8.279
8.280
8.281
8.282
8.283
8.284
8.285
8.286
8.287
8.288
8.289
8.290
8.291
8.292
8.293
8.294
8.295
8.296
8.297
8.298
8.299
8.300
8.301
8.302
8.303
8.304
8.305
8.306
8.307
8.308
8.309
8.310
8.311
8.312
8.313
8.314
8.315
8.316
8.317
8.318
8.319
8.320
8.321
8.322
8.323
8.324
8.325
8.326
8.327
8.328
8.329
8.330
8.331
8.332
8.333
8.334
8.335
8.336
8.337
8.338
8.339
8.340
8.341
8.342
8.343
8.344
8.345
8.346
8.347
8.348
8.349
8.350
8.351
8.352
8.353
8.354
8.355
8.356
8.357
8.358
8.359
8.360
8.361
8.362
8.363
8.364
8.365
8.366
8.367
8.368
8.369
8.370
8.371
8.372
8.373
8.374
8.375
8.376
8.377
8.378
8.379
8.380
8.381
8.382
8.383
8.384
8.385
8.386
8.387
8.388
8.389
8.390
8.391
8.392
8.393
8.394
8.395
8.396
8.397
8.398
8.399
8.400
8.401
8.402
8.403
8.404
8.405
8.406
8.407
8.408
8.409
8.410
8.411
8.412
8.413
8.414
8.415
8.416
8.417
8.418
8.419
8.420
8.421
8.422
8.423
8.424
8.425
8.426
8.427
8.428
8.429
8.430
8.431
8.432
8.433
8.434
8.435
8.436
8.437
8.438
8.439
8.440
8.441
8.442
8.443
8.444
8.445
8.446
8.447
8.448
8.449
8.450
8.451
8.452
8.453
8.454
8.455
8.456
8.457
8.458
8.459
8.460
8.461
8.462
8.463
8.464
8.465
8.466
8.467
8.468
8.469
8.470
8.471
8.472
8.473
8.474
8.475
8.476
8.477
8.478
8.479
8.480
8.481
8.482
8.483
8.484
8.485
8.486
8.487
8.488
8.489
8.490
8.491
8.492
8.493
8.494
8.495
8.496
8.497
8