



GEMEINDE HERRSCHING

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Montag, 21.03.2022
Beginn:	19:00 Uhr
Ende:	21:32 Uhr
Ort:	in der Martinshalle, Martinsweg 8, 82211 Herrsching

ANWESENHEITSLISTE

Bürgermeister

1. Bürgermeister Schiller, Christian
2. Bürgermeisterin Reich, Christina
3. Bürgermeister Schneider, Wolfgang

Mitglieder

Bader, Thomas
Bischeltsrieder, Michael
Böckelmann, Hans-Jürgen
Darchinger, Wolfgang
Doch, Hannelore
Gruber, Christiane
Gruber, Leo
Guggenberger, Rainer, Dr.
Keim, Alexander
Köhl, Gertraud
Lübeck, Florian
Lübeck, Roland
Mulert, Gerd
Puntsch, Johannes
Rasmussen, Anke
von Hirschfeld, Claudia
Weinen, Hans-Hermann
Welsch, Christoph

Ab 19:06 Uhr zu TOP 2

Schriftführerin

Broszio, Kerstin, Verwaltungsangestellte

Gäste:

Herr Markus Schaff, Treevolution
Herr Blasi, Architekt, Architekturbüro 3+
Herr Kampfinger, Architekt, Architekturbüro 3+

Verwaltung:

G. Pausewang, Geschäftsleitung
G. Finster, Bauamtsleiter
K. Engelhardt, Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
F. Kalz, Dipl. Forstwirtin
D. Pleyer, 1. Kommandant der FFW Herrsching

Abwesende und entschuldigte Gemeinderäte:

Darchinger, Ludwig
Schiller, Valentin
Sigl, Ulrich
Walch, Elisabeth

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift
2. Erfassung des gemeindlichen Baumbestandes in einem digitalen Baumkataster:
Sachstandsbericht
Vorlage: Bau/097/2022
3. Schaffung von bezahlbarem Wohnraum auf dem gemeindlichen Grundstück Fl. Nr. 31/2, Mitterweg, Gemarkung Herrsching;
- Entscheidung über die Änderung des Bebauungsplanes
- Entscheidung über den Anteil barrierefreier Wohnungen
Vorlage: Bau/094/2022
4. Teilfortschreibung des Landesentwicklungsprogramms Bayern (LEP); Beteiligung der Öffentlichkeit
Vorlage: Bau/091/2022
5. Beteiligung der Gemeinde Herrsching bei der Ersatzbeschaffung des Katastrophenschutz-Mehrzweckbootes (K-Boot) durch den Landkreis Starnberg
Vorlage: BGM/003/2022
6. Antrag SF Breitbrunn für ein sportliches Event unter dem Motto: Schwimma und lafa! Mit anschließendem Strandfest
Vorlage: EWO/003/2022
7. Anfragen von Gemeinderäten und Berichte von Beauftragten
8. Bekanntgaben des Bürgermeisters

1. Bürgermeister Christian Schiller eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Bürgeranfragen:

Keine

Antrag zur Geschäftsordnung auf Änderung der Tagesordnung.
Der Antrag des SF Breitbrunn soll als Tagesordnungspunkt 6 in die Sitzung mit aufgenommen werden.

Einstimmig beschlossen Ja 20 Nein 0 Anwesend 20

GR Guggenberger war zur Abstimmung nicht anwesend.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Genehmigung der Niederschrift

Es ergeht folgender

Beschluss:

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 21.02.2022 wird genehmigt.

Einstimmig beschlossen Ja 20 Nein 0 Anwesend 20

GR Guggenberger war zur Abstimmung nicht anwesend.

2 Erfassung des gemeindlichen Baumbestandes in einem digitalen Baumkataster: Sachstandsbericht

1. Bürgermeister Schiller nimmt Bezug auf die BV Bau/097/2022

Der Geschäftsführer der Fa. Treevolution, Marcus Schaft, erklärt die Arbeitsweise und fasst den derzeitigen Sachstand zusammen.

Nach kurzer Diskussion ergeht folgender

Beschluss:

Der Bericht wird vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen.

Zur Kenntnis genommen Anwesend 21

**3 Schaffung von bezahlbarem Wohnraum auf dem gemeindlichen Grundstück Fl. Nr. 31/2, Mitterweg, Gemarkung Herrsching;
- Entscheidung über die Änderung des Bebauungsplanes
- Entscheidung über den Anteil barrierefreier Wohnungen**

1. Bürgermeister Schiller nimmt Bezug auf die BV Bau/094/2022 und dank den beiden Kümmerern W. Darchingner und R. Lübeck für ihre Arbeit. Die Fachplaner Herr Blasi und Herr Kampfinger des Architekturbüros 3+ Architekten, welches mit den Planungsleistungen zur Schaffung von bezahlbarem Wohnraum auf dem gemeindlichen Grundstück Fl. Nr. 31/2 am Mitterweg beauftragt ist, stellt das Projekt vor und erläutert ausführlich die drei Planungsalternativen mit den Vor- und Nachteilen.

Nach eingehender Beratung ergehen folgende Beschlüsse:

1. Beschluss:

Grundsätzlich besteht mit der Änderung des Bebauungsplanes Nr. 26 „Ortszentrum“ im Bereich des gemeindlichen Grundstücks Fl. Nr. 31/2, Gemarkung Herrsching, entsprechend der Variante 3 des Architekturbüros 3+Architekten Einverständnis. Allerdings sollen nochmals Optimierungsmöglichkeiten (Verlängerung des Baukörpers Richtung Osten oder Vergrößerung des mittleren Baukörpers) untersucht werden. Die abschließende Entscheidung wird nach Vorlage der Optimierungsmöglichkeiten an den Bauausschuss übertragen.

Mehrheitlich beschlossen Ja 15 Nein 6 Anwesend 21

2. Beschluss:

Es sollen möglichst alle Wohnungen barrierefrei ausgebaut werden. 2-3 Wohnungen sollen darüber hinaus rollstuhlgerecht ausgebaut werden. Auch diese abschließende Entscheidung wird an den Bauausschuss übertragen.

Einstimmig beschlossen Ja 21 Nein 0 Anwesend 21

**4 Teilfortschreibung des Landesentwicklungsprogramms Bayern (LEP);
Beteiligung der Öffentlichkeit**

1. Bürgermeister Schiller nimmt Bezug auf die BV Bau/091/2022 und erklärt den Sachverhalt. Es wird empfohlen, sich der Stellungnahme des Landkreises Starnberg anzuschließen.

Darauf ergeht folgender

Beschluss:

Wir begrüßen die Neuausrichtung des LEP an die künftigen Herausforderungen bezüglich des Klimawandels und der Verkehre.

Die einzelnen Änderungen des LEP zeichnen, wie schon die bisherigen Vorstellungen des Werkes, ein positives Bild der Entwicklungsmöglichkeiten in Bayern, ohne jedoch dabei in vielen Fällen konkrete Umsetzungsmöglichkeiten zu nennen. Wir regen an, um den Fokus stärker auf die aus Sicht der planenden Gemeinden beachtlichen und gewinnbringenden Ziele zu lenken, den Text insgesamt zu reduzieren. Hier sind insbesondere die Grundsätze und teilweise auch Ziele zu nennen, denen es an konkreten Umsetzungsvorstellungen und -möglichkeiten mangelt und sie daher in der Praxis kaum Beachtung erlangen.

Wir bitten überdies auslegungsbedürftige Textstellen so zu schärfen, dass die in den Planungsprozessen Beteiligten langwierige Interpretationsdiskussionen vermeiden können (stellvertretend ist hier die Ausnahme des Anbindegebots zu erwähnen, das für

Logistikunternehmen mit der nicht umsetzbaren Voraussetzung, „keine wesentlichen Beeinträchtigungen des Orts- und Landschaftsbildes“, verknüpft ist; die „kontextuelle Fassadengestaltung“ hilft dabei auch nicht weiter, eher trifft das Gegenteil zu).

Die Aufträge des neuen LEP, die an die Regionalplanung gerichtet sind, beinhalten einen gewollten Gestaltungsspielraum und können somit erst nach den entsprechenden Verfahren zur Neuausrichtung der Regionalpläne abschließend beurteilt werden.

Einstimmig beschlossen Ja 21 Nein 0 Anwesend 21

5 Beteiligung der Gemeinde Herrsching bei der Ersatzbeschaffung des Katastrophenschutz-Mehrzweckbootes (K-Boot) durch den Landkreis Starnberg

1. Bürgermeister Schiller nimmt Bezug auf die BV BGM/003/2022 und erklärt den Sachverhalt. Bei einem ausführlichen Gespräch zwischen Landrat Frey und dem 1. Bürgermeister Christian Schiller am 22.02.2022 hat man gemeinsam eine mögliche Einigung zur Kostenaufteilung erarbeitet. 1. Kommandant der FFW Herrsching Herr Pleyer erläutert den Sachverhalt.

Darauf ergeht folgender

Beschluss:

Der Gemeinderat Herrsching erklärt sich mit der beschriebenen Beschaffung des K-Bootes einverstanden und beteiligt sich mit 30.000 Euro als Festbetrag an den Restkosten.

Die erforderlichen Haushaltsmittel sind im Haushalt 2023 entsprechend einzuplanen.

Einstimmig beschlossen Ja 21 Nein 0 Anwesend 21

6 Antrag SF Breitbrunn für ein sportliches Event unter dem Motto: Schwimma und lafa! Mit anschließendem Strandfest

1. Bürgermeister Schiller nimmt Bezug auf die BV Bau/0/2022, der SF Breitbrunn beantragt am 23.02.2022 eine Veranstaltung für den 02. Juli 2022 von 16:30 Uhr bis 02:00 Uhr unter dem Motto: Schwimma und lafa! mit anschließendem Strandfest auf dem Badestrand in Breitbrunn a. Ammersee.

Ein Ausweichtermin bei schlechtem Wetter wäre am darauffolgenden Wochenende den 09. Juli 2022.

Danach ergeht folgender

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag zu.

Einstimmig beschlossen Ja 21 Nein 0 Anwesend 21

7 Anfragen von Gemeinderäten und Berichte von Beauftragten

- GR Mulert erkundigt sich nach Vorschlägen für Bushaltestellen und Beiträgen zu den Anträgen auf der Bürgerversammlung.

- GR Guggenberger teilt mit, dass es dieses Jahr keine Fahrplankonferenz gegeben hat, auch wurde nichts an ihn herangetragen. Zu der Busverbindung nach Dießen gibt es noch nichts konkretes.
- GR Bader fragt nach, welche Schwierigkeiten bei dem Radweg nach Breitbrunn für die Verzögerung verantwortlich sind.
- GR Böckelmann merkt an, dass er die hybride Bürgerversammlung sehr positiv empfunden hat.
- GR Böckelmann berichtet, dass der Spatenstich fürs Gymnasium am Freitag stattfand, nur schade, dass die Gemeinderäte hierzu nicht extra eingeladen wurden.
- GR Köhl fragt nach dem Ergebnis der Bodenuntersuchungen in Breitbrunn.
- GR Ch. Gruber fragt nach einem Termin für die Klausurtagung wegen des Flächennutzungsplans.

8 Bekanntgaben des Bürgermeisters

1. Bürgermeister Schiller gibt bekannt:

- Bauamtsleiter Herr Finster gibt die Erklärung von Herrn Schmidt wieder, die Bezug nimmt auf die Aussage des Herrn Schmidt zu Herrn GR F. Lübeck in der Sitzung vom 21.02.2022 und entschuldigt sich für die Aussage.
- dass laut dem Beschluss in der Sitzung vom 21.02.2022 die Bürgermeisterkollegen am 01.03.2022 angeschrieben wurden, in Bezug der Unterstützung in Windkraft- oder Geothermieanlagen.
- dass der Vermietautoanbieter Micar, nun einen privaten Standort für die Leasingfahrzeuge gefunden hat und der Start des Projekts nun im April erfolgt.
- dass es zur Ukraine Krise jede Woche eine Besprechung mit dem Landrat gibt. Bis jetzt sind im Landkreis bereits 700 Flüchtlinge angekommen. Herrsching hat bereits 77 von Ihnen aufgenommen, alle in privaten Unterkünften. Es sollten allerdings keine Angebote zur Aufnahme von Flüchtlingen unter 3 Monaten erfolgen. Das Landratsamt in Starnberg ist hier der Ansprechpartner.

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Christian Schiller um 21:32 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Christian Schiller
1. Bürgermeister

Kerstin Broszio
Schriftführung