

Faude, Melanie

Von: Bosch, Martin (BSV) <Martin.Bosch@bsv.bayern.de>
Gesendet: Mittwoch, 29. Januar 2020 11:25
An: Faude, Melanie
Cc: Straßer, Christoph (BSV); Altschäffl, Walter (BSV); Kühnlein, Judith (BSV);
Seeverwaltung Ammersee (BSV)
Betreff: AW: Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 67 "Gymnasium Herrsching" -
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange
gem. § 4 Abs. 1 BauGB
Anlagen: 2019_12_23_1_Anschreiben_4_Abs._1_Gym.pdf; 2019_12_23_2
_Vorentwurf_BPlan_Teil_A_Planzeichnung_18.11.2019.pdf; 2019_12_23_3
_Vorentwurf_BPlan_Teil_C-_textl.Festsetzungen-Hinweise_18.11.2019.pdf

Az. 23-B401.4-402/20-489/20-B3

**Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 67 „Gymnasium Herrsching“ der Gemeinde Herrsching am Ammersee im Bereich der Grundstücke Fl. Nrn. 1614, 1614/1, 1615, 1616, 1619, 1620/3, 1624, 1625 und 1625/8 der Gemarkung Herrsching;
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

zum o.g. Bebauungsplan „Gymnasium Herrsching“ nimmt die Bayerische Schlösserverwaltung, wie folgt, Stellung.

Aus größerem Abstand, von der Wasserfläche aus gesehen, wird das geplante Gymnasium voraussichtlich markant wahrzunehmen sein und könnte zu einer weiteren Beeinträchtigung des schützenswerten Blicks, auch auf das berühmte Kloster Andechs, führen.

Daher ist im Rahmen der Aufstellung des Bebauungsplans und der nachfolgenden Objektplanung auf eine landschaftsverträgliche Einbindung zu achten, entsprechend Ihren in der 13. FNP-Änderung, Begründung mit Umweltbericht unter 3.3.6 – Auswirkungen – Landschaftsbild formulierten Vorgaben „optisch ansprechende und ortsbildtypische Gestaltung der neuen Gebäude“ sowie „Durchgrünung der Außenbereiche“.

In Teil C – Textliche Festsetzungen des Bebauungsplans bitten wir unter Nr. 6 (Bauliche Gestaltung) den Hinweis aufzunehmen, dass die dem See zugewandten Fensterflächen mit nicht verspiegeltem Glas ausgebildet werden müssen (keine Blendwirkung) und die Fassaden nicht mit grell wirkenden Farben versehen werden dürfen.

Im Übrigen bestehen keine Einwände.

Freundliche Grüße

Martin Bosch

Baudirektor Martin Bosch

Referat B3
Bauabteilung
Bayerische Schlösserverwaltung
Schloss Nymphenburg, 80638 München
Tel.: 089-17908-405
Fax: 089-17908-415