

Steuererklärung zur Zweitwohnungssteuer
gemäß § 9 der Zweitwohnungssteuersatzung der Gemeinde Herrsching
Seite 1

Bitte ausgefüllt zurücksenden:

Gemeinde Herrsching
Steuerstelle
Bahnhofstraße 12

82211 Herrsching

Für Rückfragen:
Tel.: 08152/374-61
Sachbearbeiter: Frau Geis

Finanzadresse (FAD) Nr. _____

Angaben zur Person (Haushaltsvorstand)

Name, Vorname: _____ Geb.-Datum: _____

Anschrift Hauptwohnung: _____

Angaben zur Zweitwohnung:

Straße, Haus- Nr. : _____ Lage: _____
(z. B. 1. Obergeschoß)

Einzugsdatum: _____

Zutreffendes bitte ankreuzen!

- Ich bin Eigentümer Ich bin Miteigentümer
- Ich bin Mieter Ich bin Mitmieter Ich bin Untermieter
- Ich bin sonstiger Nutzer, Rechtsverhältnis: _____

bei der o. g. Zweitwohnung handelt es sich um ein/e

- Einfamilienhaus Zweifamilienhaus Mehrfamilienhaus
- Wohnung _____
Anderes Gebäude, z. B. Hütte

Wohnfläche der gesamten Wohnung/Haus gemäß Wohnflächenverordnung*: _____
Quadratmeter

Von mir und meiner Familie genutzt: _____
Quadratmeter

* Auszug aus der Wohnflächenverordnung vom 25. November 2003

§ 2 Abs. 3 Nr. 1: Zur Wohnfläche gehören nicht die Grundflächen folgender Räume: 1. Insbesondere: a) Kellerräume, b) Abstellräume und Kellerersatzräume außerhalb der Wohnung, c) Waschküchen, d) Bodenräume, e) Trockenräume, f) Heizungsräume und g) Garagen....

§ 4: Die Grundflächen 1. von Räumen und Raumteilen mit einer lichten Höhe von mindestens zwei Metern sind vollständig, 2. von Räumen und Raumteilen mit einer lichten Höhe von mindestens einem Meter und weniger als zwei Metern sind zur Hälfte, 3. von unbeheizbaren Wintergärten, Schwimmbädern und ähnlichen nach allen Seiten geschlossenen Räumen sind zur Hälfte, 4. von Balkonen, Loggien, Dachgärten und Terrassen sind in der Regel zu einem Viertel, höchstens jedoch zur Hälfte anzurechnen.

bitte wenden

Alle Mitbewohner der gesamten Wohnung (Familie und Dritte):

1. _____ Hauptwohnung Nebenwohnung
Name, Vorname, Geburtsdatum

_____ Falls Zweitwohnung: Anschrift Hauptwohnung (PLZ, Ort, Straße, Haus- Nr.)

2. _____ Hauptwohnung Nebenwohnung
Name, Vorname, Geburtsdatum

_____ Falls Zweitwohnung: Anschrift Hauptwohnung (PLZ, Ort, Straße, Haus- Nr.)

Es gibt _____ weitere Mitbewohner. Sie sind auf dem zusätzlichen Blatt aufgelistet:
Anzahl

Baujahr der Zweitwohnung: _____

Besondere Merkmale

Zentralheizung Seeblick Schwimmbad
 ohne Zentralheizung sonstige Merkmale _____

Angaben zur Modernisierung

(Modernisierungsmaßnahmen sind beispielsweise: Einbau neuzeitlicher Fenster, Erneuerung der sanitären Einrichtungen, Verbesserung der Wärmedämmung, des Schallschutzes, der elektrischen Anlagen, der sanitären Einrichtungen, der Fußböden, des Wohnungsrissses)

nicht modernisiert
 modernisiert wurden im Jahr _____ folgende Bereiche: _____

Diesen Abschnitt nur ausfüllen, wenn es sich um eine **gemietete** Wohnung handelt:

Die von mir zu zahlende Nettokaltmiete (ohne sämtliche Nebenkosten) beträgt pro Monat: _____
EUR

Bitte eine Kopie des Mietvertrages und eine aktuelle Mietbescheinigung des Vermieters (nicht älter als drei Monate) beifügen.

Ich versichere, dass ich die Angaben in dieser Steuererklärung wahrheitsgemäß nach bestem Wissen und Gewissen gemacht habe.

Datum

Unterschrift

Ihre Telefonnummer für Rückfragen

Der Schriftverkehr und der Steuerbescheid sollen an folgende Adresse gerichtet werden:

Hauptwohnung Zweitwohnung _____
andere Adresse